

**TOSB 2021 YILI HİZMET - ÇALIŞMA BİRİM FİYATLARI (KDV HARIÇ)**

NO	HİZMETİN ADI	AÇIKLAMA	BİRİM	01.01.2021-31.12.2021 Arası Birim Fiyat TL
<b>A - İLGİLİ İDARELER TARAFINDAN BELİRLENEN BİRİM FİYATLAR</b>				
1	Elektrik, Doğalgaz Gid. Kat. Payı	Bölge içi firmalara elektrik ve doğal gaz bedeli, tedarikçi firmaların belirlediği fiyatlar aynen yansıtılmakta olup, ayrıca bedel üzerine OSB Dağıtım Sistem Kullanım Bedeli, İletim Bedeli ve Bakım Onarım Bedeli ile Altyapı Yatırım Bedelleri eklenmektedir.		
2	Aritma Tesisi Proje Onay Ücreti	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından belirlenen tarife kullanılacaktır.		
<b>B - TOSB TARAFINDAN BELİRLENEN BİRİM FİYATLAR</b>				
3	Su Giderlerine Katılım Payı (Aritması Olan)	İSU m <sup>3</sup> Birim Fiyat Artışında Zam Uygulanır.	TL/m <sup>3</sup>	10,26
4	Kuyu Suyu		TL/m <sup>3</sup>	3,94
5	Atık Su Bağlantı İzni Parametre Aşım Bedeli	13 EYLÜL 2017 Olağanüstü Genel Kurul Kararı 5. maddede belirlenen Atık Su Bağlantı İzni Parametre Aşım Bedelleri 2017 yılından bugüne yıllara sari enflasyon oranlarında artırılarak uygulanır.		
6	Aritma Tesisi Katılım Bedeli (skky tablo 19)	Bedelsiz	TL/m <sup>3</sup>	0,00
7	Aritma Tesisi Katılım Bedeli (skky tablo 25) Evsel	Su Giderine Katılım Payının %50' si	TL/m <sup>3</sup>	5,13
8	Aritma Tesisi Katılım Bedeli (skky tablo 25) Evsel + Endüstriyel	Su Giderine Katılım Payının %100' ü	TL/m <sup>3</sup>	10,26
9	Yapı Kullanma İzni Mühendislik Hizmet Bedeli		TL/m <sup>2</sup>	4,55
10	Yapı Ruhsatı Mühendislik Hizmet Bedeli		TL/m <sup>2</sup>	4,50
11	Ruhsat Tadilatı Mühendislik Hizmet Bedeli		TL/m <sup>2</sup>	4,50
12	Ölçü ve Aplikasyon Hizmet Bedeli		TL/m <sup>2</sup>	0,64
13	İmar Durumu Mühendislik Hizmet Bedeli		Adet	1.046,00
14	İş Yeri Açma ve Çalıştırma Müh. Hizmet Bedeli		TL/m <sup>2</sup>	2,10
15	Yer Seçim ve Tesis Kurma, Deneme ve Bağlantı İzni		Adet	386,00
16	Asansör Ruhsatı		Adet	<b>Çayırova Belediyesi tarafından verilmektedir.</b>
17	Asansör Ruhsatı Yenileme Bedeli		Adet	
18	Yönetim Aidatı - Arsa Vafında Olanlar		TL/m <sup>2</sup>	0,2400
	Yönetim Aidatı - İnşaata Başlayan		TL/m <sup>2</sup>	0,1600
	Yönetim Aidatı - Yapı Kullanma İzni Alanlar		TL/m <sup>2</sup>	0,1150
	Yönetim Aidatı - İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı Alanlar		TL/m <sup>2</sup>	0,1030
19	Kantar Ücretleri	TIR	Adet	<b>İşletmeci tarafından hizmet verilmektedir.</b>
		Kamyon-Kamyonet	Adet	
20	Yol Temizlik Bedeli		TL/Saat	750,00
21	Hafriyat Dolgu Bedeli		TL/Ton	7,00
<b>C - SEMİNER SALONU BİRİM FİYATLARI</b>				
22	TOSB, TAYSAD Üyeleri ve Benzeri Kurumlar (MESS)		TL/Saat	115,00
	<b>Diğer Kuruluşlar</b>		TL/Saat	230,00
	TOSB, TAYSAD Üyelerine ve MESS - Mesai Harici	Hafta Sonları Dahil	TL/Saat	230,00
	Diğer Kuruluşlar - Mesai Harici	Hafta Sonları Dahil	TL/Saat	370,00
<b>D - KONFERANS SALONU BİRİM FİYATLARI</b>				
23	TOSB, TAYSAD Üyelerine ve MESS		TL/Saat	575,00
	TOSB, TAYSAD Üyelerine ve MESS (4 Saate kadar)		TL/1/2 Gün	1.950,00
	TOSB, TAYSAD Üyelerine ve MESS (9 Saate kadar)		TL/Tam Gün	3.210,00
	TOSB, TAYSAD Üyelerine ve MESS (9 Saate kadar)		Hafta Sonu	4.010,00
	<b>Diğer Kuruluşlar</b>			
	Diğer Kuruluşlar (4 Saate kadar)		TL/1/2 Gün	2.650,00
	Diğer Kuruluşlar (9 Saate kadar)		TL/Tam Gün	4.130,00
	Diğer Kuruluşlar (9 Saate kadar)		Hafta Sonu	5.500,00
	Yemekhane Kullanım Bedeli (Öğün Başına)		Genel	1.150,00
24	Yangın Emniyeti Hizmet Raporu		TL/m <sup>2</sup>	1,00
25	Yangın Eğitimi (Kişi Başına)		TL/kişi	140,00
26	Park Alanı Kullanım Bedeli	İşletmeci tarafından hizmet verilmektedir.		
27	Yol İşgaliye Bedeli (Motor-Otomobil vb.Küçük Araç)	Tekrarı halinde ceza 1,5 kat uygulanır	1 Araç	145,00
	Yol İşgaliye Bedeli (Büyük Araç) TIR VE KAMYON		1 Araç	300,00
	Yol İşgaliye Bedeli (Motor-Otomobil vb.Küçük Araç) Saat 07.00-09.00 ile 16.00-18.00	Tekrarı halinde ceza 1,5 kat uygulanır	1 Araç	230,00
	Yol İşgaliye Bedeli (Büyük Araç) TIR VE KAMYON Saat 07.00-09.00 ile 16.00-18.00		1 Araç	470,00
28	Kilit Takma/Sökme Bedeli		1 Araç	300,00
29	LED Ekran Kiralama	TOSB Yönetim Kurulu Kararı ile belirlenen fiyat uygulanır.		
30	Gecikme Bedelleri	TOSB Yönetim Kurulu Kararı ile belirlenen fiyat uygulanır.		
<b>E - ÇALIŞMA BİRİM FİYATLARI</b>				
31	Teknik Müdür		TL/Saat	96,00
32	Mühendis		TL/Saat	64,00
33	Formen / Tekniker		TL/Saat	40,00
34	Düz İşçi		TL/Gün	160,00