

TOSB 2024 YILI HİZMET - ÇALIŞMA BİRİM FİYATLARI (KDV HARIÇ)				
NO	HİZMETİN ADI	AÇIKLAMA	BİRİM	01.01.2024-31.12.2024 Arası Birim Fiyat-TL
A - İLGİLİ İDARELER TARAFINDAN BELİRLENEN BİRİM FİYATLAR				
1	Elektrik, Doğalgaz, Su Gid. Kat. Payı	Elektrik, Doğalgaz, Su bedelleri, tedarikçi firmaların belirlediği fiyatlara sistem işletim maliyetleri (OSB Dağıtım Sistem Kullanım Bedeli, İletim Bedeli, Bakım Onarım Bedeli, Altyapı Yatırım Bedelleri, vs bedeller) eklenerek hesaplanmaktadır.		
2	Arıtma Tesisi Proje Onay Ücreti	Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından belirlenen tarife kullanılacaktır.		
B - TOSB TARAFINDAN BELİRLENEN BİRİM FİYATLAR				
3	Kuyu Suyu		TL/m ³	12,36
4	Atık Su Bağlantı İzni Parametre Aşım Bedeli	13 EYLÜL 2017 Olağanüstü Genel Kurul Kararı 5. maddede belirlenen Atık Su Bağlantı İzni Parametre Aşım Bedelleri 2017 yılından bugüne yıllara sari enflasyon oranlarında artırılarak uygulanır.		
5	Arıtma Tesisi Katılım Bedeli (skky tablo 19)		TL/m ³	Bedelsiz
6	Arıtma Tesisi Katılım Bedeli (skky tablo 25) Evsel		TL/m ³	Su Giderine Katılım Payının %50' si
7	Arıtma Tesisi Katılım Bedeli (skky tablo 25) Evsel + Endüstriyel		TL/m ³	Su Giderine Katılım Payının %100' ü
8	Yapı Kullanma İzni Mühendislik Hizmet Bedeli		TL/m ²	9,27
9	Yapı Ruhsatı Mühendislik Hizmet Bedeli		TL/m ²	9,27
10	Ruhsat Tadilatı Mühendislik Hizmet Bedeli		TL/m ²	9,27
11	Ölçü ve Aplikasyon Hizmet Bedeli		TL/m ²	1,65
12	İmar Durumu Mühendislik Hizmet Bedeli		Adet	2.118,16
13	İş Yeri Açma ve Çalıştırma Müh. Hizmet Bedeli		TL/m ²	3,97
14	Yer Seçim ve Tesis Kurma, Deneme ve Bağlantı İzni		Adet	926,70
15	Asansör Ruhsatı		Adet	Çayırova Belediyesi tarafından verilmektedir.
16	Asansör Ruhsatı Yenileme Bedeli		Adet	
17	Yönetim Aidatı - Yapı Kullanma İzni Alanlar		TL/m ²	0,41
17	Yönetim Aidatı - Yapı Kullanma İzni Alanlar		TL/m ²	0,33
17	Yönetim Aidatı - İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı Alanlar		TL/m ²	0,25
18	Kantar Ücretleri	TIR Kamyon-Kamyonet	Adet Adet	İşletmeci tarafından hizmet verilmektedir.
19	Yol Temizlik Bedeli		TL/Saat	3.295,40
20	Hafriyat Dolgu Bedeli		TL/Ton	21,42
C - SEMİNER SALONU & İNOVASYON MERKEZİ BİRİM FİYATLARI				
21	TOSB, TAYSAD Üyeleri ve Benzeri Kurumlar (MESS)		TL/Saat	329,54
21	Diğer Kuruluşlar		TL/Saat	1.318,16
21	TOSB, TAYSAD Üyelerine ve MESS - Mesai Harici	Hafta Sonları Dahil	TL/Saat	659,08
21	Diğer Kuruluşlar - Mesai Harici	Hafta Sonları Dahil	TL/Saat	1.647,70
D - KONFERANS SALONU BİRİM FİYATLARI				
22	TOSB, TAYSAD Üyelerine ve MESS		TL/Saat	1.812,47
22	TOSB, TAYSAD Üyelerine ve MESS (4 Saate kadar)		TL/1/2 Gün	6.178,88
22	TOSB, TAYSAD Üyelerine ve MESS (9 Saate kadar)		TL/Tam Gün	9.886,20
22	TOSB, TAYSAD Üyelerine ve MESS (9 Saate kadar)		Hafta Sonu	12.357,75
22	Diğer Kuruluşlar			
22	Diğer Kuruluşlar (4 Saate kadar)		TL/1/2 Gün	13.181,60
22	Diğer Kuruluşlar (9 Saate kadar)		TL/Tam Gün	19.772,40
22	Diğer Kuruluşlar (9 Saate kadar)		Hafta Sonu	24.715,50
22	Yemekhane/Fuaye Alanı Kullanım Bedeli (Öğün Başına)		Genel	4.943,10
E - DİĞER BİRİM FİYATLARI				
23	Yangın Emniyeti Hizmet Raporu		TL/m ²	2,47
24	Yangın Eğitimi (Kişi Başına)		TL/kişi	411,93
25	Park Alanı Kullanım Bedeli	İşletmeci tarafından hizmet verilmektedir.		
26	Yol İşgaliye Bedeli (Motorsiklet-Otomobil vb.Küçük Araç)	Tekrarı halinde bedel 1,5 kat uygulanır.	1 Araç	659,08
26	Yol İşgaliye Bedeli (Büyük Araç) Tır, Kamyon ve Otobüs vb.	Tekrarı halinde bedel 1,5 kat uygulanır.	1 Araç	1.318,16
26	Yol İşgaliye Bedeli (Motorsiklet-Otomobil vb.Küçük Araç) Saat 07.00-09.00 ile 16.00-18.00	Tekrarı halinde bedel 1,5 kat uygulanır.	1 Araç	988,62
26	Yol İşgaliye Bedeli (Büyük Araç) Tır, Kamyon ve Otobüs vb. Saat 07.00-09.00 ile 16.00-18.00	Tekrarı halinde bedel 1,5 kat uygulanır.	1 Araç	2.059,63
27	Kilit Takma/Sökme Bedeli		1 Araç	1.318,16
28	Araçların Yolu Kirletme Bedeli (Temizleme bedeli dahil olmayıp ayrıca fatura edilir.)	Tekrarı halinde bedel 1,5 kat uygulanır.	Tespit Başına	3.624,94
29	Fabrika Personelinin Yolu/Kaldırımı Kirletmesi (servis beklerken yola izmarit ve çöp atılması), Fabrika Servis Araçlarından Çöp Atılma Bedeli (Temizleme bedeli dahil olmayıp ayrıca fatura edilir.)	Tekrarı halinde bedel 1,5 kat uygulanır.	Tespit Başına	1.812,47
30	Fabrikaya Giriş-Çıkış Yapan Araçların Trafik Tehlikeye Düşürme ve Trafik Aksatacak veya Tehlikeye Düşürecek Şekilde Hareket Etme Bedeli	Tekrarı halinde bedel 1,5 kat uygulanır.	Tespit Başına	1.812,47
31	Araçlarla Yasal Sınırların Üzerinde Yük Taşıma Bedeli	Tekrarı halinde bedel 1,5 kat uygulanır.	Tespit Başına	18.124,70
32	Araçlardan Yola Yağ Akıtılması Nedeniyle Trafik Güvenliğini Tehlikeye Düşürme Bedeli	Tekrarı halinde bedel 1,5 kat uygulanır.	Tespit Başına	18.124,70
33	Taşınan ve Depolanan Malzemeleri Düşürerek Trafik Güvenliğini Tehlikeye Düşürme Bedeli	Tekrarı halinde bedel 1,5 kat uygulanır.	Tespit Başına	18.124,70
34	Yolda Yükleme/Boşaltma Yapma Bedeli	Tekrarı halinde bedel 1,5 kat uygulanır.	Tespit Başına	1.812,47
35	Güvenlik Yolunu İşgal Etme Bedeli	Tekrarı halinde bedel 1,5 kat uygulanır.	Tespit Başına	3.624,94
36	LED Ekran Kiralama	TOSB Yönetim Kurulu Kararı ile belirlenen fiyat uygulanır.		
37	Gecikme Bedelleri	TOSB Yönetim Kurulu Kararı ile belirlenen fiyat uygulanır.		