

TOSB**YAPI KULLANMA İZİNİ KONTROL FORMU****YAPI KULLANMA İZİNİ İÇİN GEREKLİ BELGELER**

- | | | |
|-----|--|--------------------------|
| 1- | Sığınak Raporu (Çayırova Kaymakamlığı İlçe Sivil Savunma Müdürlüğü'nden) | <input type="checkbox"/> |
| 2- | Tapu yada Tapu Tahsis Belgesi fotokopisi | <input type="checkbox"/> |
| 3- | Proje Müellifleri tarafından hazırlanmış "Projelerin İlgili Mevzuata Uygun Olarak Hazırlanmışına Dair Rapor" | <input type="checkbox"/> |
| 4- | Yapı Denetim Firması tarafından hazırlanmış "Yapının Ruhsat ve Eklerine Uygun Olarak Yapıldığına Dair Rapor" | <input type="checkbox"/> |
| 5- | Yapı ruhsatına uygun olarak yapılan inşaata ait SSK prim borcu olmadığına dair "SSK Prim Borcu Yoktur" yazısı | <input type="checkbox"/> |
| 6- | 09/10/2008 tarihli ve 27019 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 'Binalarda Isı Yalıtımı Yönetmeliği 'ne ne uygun _____
Mekanik Tesisat Proje müellifi ve Yapı Denetim Firması tarafından düzenlenmiş ve imzalanmış "Bina Isı İhtiyacı Kimlik Belgesi" | <input type="checkbox"/> |
| 7- | 19.12.2007 tarih ve 26735 nolu Resmi Gazetede yayınlanan "Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik"
hükümleri esas alınarak hazırlanmış olan, "İlgili İtfaiye Müdürlüğü"nden onaylı "Yangın Sistemi Projeleri" | <input type="checkbox"/> |
| 8- | İlgili İtfaiye Müdürlüğü'nden alınacak "Yangın Yeterlilik Belgesi" | <input type="checkbox"/> |
| 9- | Vergi dairesinden (Gebze - Uluçınar Vergi Dairesinden) İskan İlişik Kesme yazısı alınacaktır. | <input type="checkbox"/> |
| 10- | 3 takım Mimari Kesin Proje . | <input type="checkbox"/> |
| 11- | Aritma tesisinin tamamlanarak çalışır hale getirilmiş olması, _____ | <input type="checkbox"/> |
| 12- | Aritma tesisi kesin projeleri | <input type="checkbox"/> |
| 13- | OSB uygulama yönetmeliğinin 74. maddesi ve asansör yönetmeliği gereği; asansör var ise "Asansör Ruhsatı" | <input type="checkbox"/> |
| 14- | Ruhsat aşamasında yaptırılıp teslim edilmemişse "Zemin Etüd Raporu" | <input type="checkbox"/> |
| 15- | TOSB İdare elemanlarınca yerinde yapılacak kontroller neticesinde yapının ruhsat ve eklerine uygun olduğuna dair tespit raporları, | <input type="checkbox"/> |
| 16- | Yapı Kullanma İznine Mühendislik Hizmet Bedelinin TOSB hesabına yatırıldığına dair makbuz | <input type="checkbox"/> |
| 17- | Binaların dış görünüşünü tespit etmek amacıyla, ön, arka ve yan cephelerini gösterir 13 x 18 büyüklüğünde fotoğrafları | <input type="checkbox"/> |